

LIDIJA KOSTIĆ
LUKE TOMANOVIĆA 8
068 867 702

01.04.
Sama u.

DOO "KOMUNALNO" TIVAT				
Primljeno:		01-04-2022		
Organizaciona jedinica	Klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-037/22-		Up1-		5

KOMUNALNO DOO
TIVAT

PREDMET: ZAHTEJ ZA KOPIJU
DOKUMENTACIJE

MOLIM NASLOV DA MI IZDA KOPIJU
KOMPLETNE DOKUMENTACIJE ZA VEZ
CAG, KOPIJU UGOVORA UNAZAD 2 GODINA,
KOPIJU DOSTAVNICE O OBAVJEŠTENJU I
LISTING FINANSISKE KARTICE UNAZAD
3 GODINE.

S POŠTOVANJEM,

01.04.2022



DOO „KOMUNALNO“ Tivat
Broj: 01-037/22-UPI-5/1
Tivat, 06.04.2022. godine

LIDIJA KOSTIĆ

Luke Tomanovića br. 8
Tivat

PREDMET: Poziv za otklanjanje nedostataka

Poštovana,

U vezi Vašeg Zahtjeva za pristup informacijama-kopiju dokumentacije za vez C19, zaveden kod ovog Društva pod br. 01-037/22-UPI-5 od 01.04.2022. godine, a saglasno članu 20 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore", br. 044/12 od 09.08.2012, 030/17 od 09.05.2017), u zakonom utvrđenom roku Vas pozivamo da otklonite nedostatke u istom, na način što ćete pojasniti i precizirati način na koji želite ostvariti pristup informaciji.

Članom 19 Zakona o slobodnom pristupu informacijama je propisano da Zahtjev za pristup informaciji treba da sadrži:

- 1) naziv informacije ili podatke na osnovu kojih se ona može identifikovati;
- 2) **način na koji se želi ostvariti pristup informaciji;**
- 3) podatke o podnosiocu zahtjeva (ime, prezime i adresa fizičkog lica, ili naziv i adresa pravnog lica), odnosno njegovog zastupnika, predstavnika ili punomoćnika.

Nadalje, članom 21 istog Zakona je utvrđeno da podnosilac zahtjeva ima pravo da izabere način na koji želi da ostvari pristup traženoj informaciji, i to:

- 1) neposrednim uvidom u original ili kopiju informacije u prostorijama organa vlasti;
- 2) prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa vlasti;
- 3) dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno, putem pošte ili elektronskim putem.

Kako u podnesenom Zahtjevu niste naveli na koji način iz člana 21 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, želite ostvariti pristup informaciji, a bili ste u obavezi isto uraditi shodno članu 19 istog Zakona, to Vas pozivamo da otklonite nedostatke na koje smo Vam ukazali.

Poziv za otklanjanje nedostataka upućujemo po osnovu člana 20 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kojim se utvrđuje:

„Ako je zahtjev za pristup informaciji nepotpun ili nerazumljiv pa se zbog toga po njemu ne može postupiti, organ vlasti dužan je da pozove podnosioca zahtjeva da, u roku od osam dana od dana podnošenja zahtjeva, otkloni nedostatke u zahtjevu i uputi ga kako nedostatke da otkloni.“

S poštovanjem,


Izvršni direktor
Stanišić mr Vučeta

LIDIJA KOSTIĆ
LUKE TOMANOVIĆA 8

12.04.
Saveto
A
C

DOO "KOMUNALNO" TIVAT			
Primljeno: 12.04.2022			
Organizaciona jedinica	Kont. broj	Radno mjesto	Vrijednost
01	037/22 UPI-5/2		

KOMUNALNO DOO

U VEZI VAŠEG DOPISA BR. 01 - 037/22-UPI-5/1
OD 06.04.2022 GOD IZJAVLJAVAM SE
O NAČINU DOSTAVLJANJA TRAJERIH INFORMACIJA
NA IME ŽELIM ISTE DA PREUZMEM
LIČNO.

S POŠTOVANJEM,



DOO "KOMUNALNO" TIVAT

Broj: 1/1-037/22-up I -5/3

Tivat, 15.04.2022. godine

Na osnovu osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore", br. 044/12 od 09.08.2012, 030/17 od 09.05.2017), postupajući po zahtjevu Lidije Kostić iz Tivta br. 01-037/22-up I- 5 od 01.04.2022.g., DOO "Komunalno" Tivat donosi slijedeće

RJEŠENJE

1. **Dozvoljava se** Lidiji Kostić iz Tivta, slobodan pristup informacijama traženih Zahtjevom (djel.br. DOO „Komunalno“ Tivat br. 1/1-037/22-up I-5 od 01.04.2022.godine) koje se nalaze u posjedu ovog Društva.
2. Pristup traženim informacijama ostvariće se dostavom KOPIJE tražene dokumentacije i to:
 - Ugovor o zakupu veza C-19 br. 01-5/196 od 02.02.2018.g., sa pratećom dokumentacijom (plovidbena dozvola i lk),
 - Ugovor o zakupu veza C-19 br. 01-5/267 od 18.04.2019.g., sa pratećom dokumentacijom (plovidbena dozvola i lk),
 - Izjavu br. 01-5/222 od 31.07.2019.g.,
 - Ugovor o zakupu veza C-19 br. 01-5/227 od 01.08.2019.g.,
 - Izjava 01-5/229 od 01.08.2019.g.,
 - Službena zabilješka br. 01-5/228 od 01.08.2019.g.,
 - Ugovor o zakupu veza B-15 br. 01-5/178 od 23.07.2019.g.,
 - Ugovor o zakupu veza C-19 br. 01-5/43 od 22.01.2020.g.,
 - Poziv br. 05-142/21-340 od 01.04.2021.g., sa povratnicom,
 - Zahtjev/Molba br. 05-142/21-439 od 07.05.2021.g.
 - Odgovor na Zahtjev br. 05-142/21-439/1 od 19.07.2021.g.,
 - Obavještenje br. 05-142/21-405 od 19.07.2021.g.,
 - Odluka Odbora direktora br. 01-043/21-189/42 od 24.07.2021.g.,
 - Obavještenje br. 05-142/21-439/2 od 28.07.2021.g., sa povratnicom,
 - Odgovor br. 01-335/21-735 od 29.07.2021.g.,
 - Odgovor br. 01-396/22-335 od 16.03.2022.g.,
 - Obavještenje br. 09-043/22-76/29 od 28.03.2022.g.
 - Odluka br. 05-142/21-66/1 od 19.07.2021.g.,
 - Akt br. 05-142/21-66/1 od 19.07.2021.g.,
 - Aneks I br. 05-142/21-66/2 od 20.07.2021.g.,
 - Ugovor o zakupu veza br. 05-142/21-66 od 03.02.2021.g.
 - Finansijska kartica za period od 01.01.2019.g. do 31.12.2019.g.
 - Finansijska kartica za period od 01.01.2020.g. do 31.12.2020.g.,
 - Finansijska kartica za period od 01.01.2021.g. do 31.12.2021.g.
3. Dostava informacije će se izvršiti na način kako je to zahtjevala podnositeljka zahtjeva: neposredno u prostorijama Društva.
4. Troškovi kopiranja nijesu utvrđeni.
5. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a biće izvršeno uz dostavu istog.

Obrazloženje

Lidija Kostić iz Tivta obratila se DOO "Komunalno" Tivat Zahtjevom (djel.br. DOO „Komunalno“ Tivat br. 1/1-037/22-up I-5 od 01.04.2022.godine) kojim traži slobodan pristup informacijama koje se odnose na kopiju kompletne dokumentacije vezane za zakup veza C 19, a posebno ugovore o zakupu veza, kopiju dostavnice o obavještenju i listing finansijske kartice.

DOO »KOMUNALNO« TIVAT

Broj: 01-51/196.

Tivat, 02.02. 2018. godine

10074

U G O V O R

o zakupu veza C-19

Zaključen između DOO »Komunalno« Tivat koje zastupa izvršni direktor Đukić Vlado (u daljem tekstu: Zakupodavac)

i
Zakupac veza KOSTIĆ MARVO Tivat, ulica LUKE TOMANOVIĆA 15
tel.br. 067 339 328

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je DOO »Komunalno« Tivat zaključilo Ugovor sa JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore o zakupu luke Kalimanj koja će se koristiti za privez plovni objekata, te da DOO »Komunalno« Tivat ima po tom osnovu pravo naplate naknade za privez.

Član 1.

Zakupodavac daje a zakupac prima u zakup za privez plovnog objekta reg.br. TV 1010 dužine 9,50 m., namjena/tip SPORT.

Član 2.

Zakupac se obavezuje da će zakupninu plaćati mjesečno 39,30 € (uračunat PDV), shodno izdatom računu, a sve u skladu sa važećim cjenovnikom za ovu vrstu usluga.

Ukoliko zakupac izostane sa plaćanjem zakupa više od dva mjeseca gubi pravo na dalje korišćenje veza i Ugovor se smatra raskinutim. U tom slučaju vlasnik plovnog objekta je dužan vez osloboditi. U protivnom će to obaviti Zakupodavac, a na teret zakupca veza.

Član 3.

Na platou ispred dizalice dozvoljavaju se osim usluga dizanja i spuštanja plovila, samo hitne intervencije na plovilu.

Član 4.

Vez se može koristiti samo za privez plovnog objekta koji je u Ugovoru naznačen.

U slučaju da se vez ne koristi za privez plovila ili se koristi za privez plovnog objekta koji nije vlasništvo zakupca, odmah po utvrđenju te činjenice zakupac gubi pravo na korišćenje predmetnog veza i ugovor se smatra raskinutim.

Vlasnik plovila koje je vezano u luci mora voditi računa da sidrenjem ne ometa saobraćaj drugih plovila.

Zakupac veza se mora pridržavati važećih propisa koji regulišu red u luci.

Član 5.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i važi od 01.01.2018.godine do 31.12.2018.godine.

Član 6.

Istekom ovog ugovora, isti će se produžiti sa savjesnim zakupcem, saglasno sa obligacionim odnosima između DOO »Komunalno« Tivat i JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Član 7.

Zakupac veza je dužan da sa plovnog objekta ukloni pripadajuću opremu (motor, vesla idr.) U protivnom, za slučaj krađe, Zakupodavac nije odgovoran za eventualni nestanak opreme.

Član 8.

Svi sporovi po ovom Ugovoru rješavaju se sporazumno. Ukoliko to nije moguće spor rješava nadležni sud.

Član 9.

Za dodatne informacije zakupci se mogu obratiti na telefon: 067 339 328

Član 10.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih se 1 (jedan) nalazi kod Zakupodavca a 1 (jedan) kod zakupca veza.

ZAKUPODAVAC,

ZAKUPAC,

DOO »KOMUNALNO« TIVAT
Broj: 01-51/267
Tivat, 18.09.2019. godine

UGOVOR

o zakupu veza C-19

Zaključen između DOO »Komunalno« Tivat koje zastupa izvršni direktor Đukić Vlado, (u daljem tekstu: Zakupodavac)

Zakupac veza KOSTIĆ MARKO Tivat, ulica LUKE TOUAKOVIĆA
tel. br. _____

Ugovor... strane saglasno konstatuju da je DOO »Komunalno« Tivat zaključilo Ugovor sa JP Morsko dobro Budva o zakupu luke Kalimanj koja će se koristiti za privez plovni objekata, te da DOO »Komunalno« Tivat ima po tom osnovu pravo naplate naknade za privez.

Član 1.
Zakupodavac daje a zakupac prima u zakup za privez plovni objekta reg.br. TU-1010 dužine 900 m., namjena/tip: Sport

Član 2.
Zakupac se obavezuje da zakupninu od 39,30 € (uračunat PDV), shodno Izdatom računu, a sve u skladu sa važećim cjenovnikom za ovu vrstu usluga.
Ukoliko zakupac izostane sa plaćanjem zakupa više od dva mjeseca gubi pravo na dalje korišćenje veza i Ugovor se smatra raskinutim. U tom slučaju vlasnik plovni objekta je dužan vez osloboditi. U protivnom će to obaviti Zakupodavac, a na teret zakupca veza.

Član 3.
Na platou ispred dizalice dozvoljavaju se osim usluga dizanja i spuštanja plovila, samo hitne intervencije na plovilu i zaštita podvodnog dijela plovila.

Član 4.
Vez se može koristiti samo za privez plovni objekta koji je u Ugovoru naznačen.
U slučaju da se vez ne koristi za privez plovila ili se koristi za privez plovni objekta koji nije vlasništvo zakupca, odmah po utvrđenju te činjenice zakupac gubi pravo na korišćenje predmetnog veza i ugovor se smatra raskinutim. Vlasnik plovila koje je vezano u luci, ora voditi računa da sidrenjem ne ometa saobraćaj drugih plovila. Zakupac veza se mora pridržavati važećih propisa koji regulišu red u luci.

Član 5.
Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i važi od 01.01.2019. godine do 30.06.2019. godine.

Član 6.
Istekom ovog ugovora, isti će se produžiti sa savjesnim zakupcem, saglasno sa obilježjenim odnosima između DOO »KOMUNALNO« Tivat i JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Član 7.
Zakupac veza je dužan da sa plovni objekta ukloni pripadajuću opremu (motor, vesla i dr.) U protivnom, za slučaj kradje, Zakupodavac nije odgovoran za eventualni nestanak opreme.

Član 8.
Svi sporovi po ovom Ugovoru rješavaju se sporazumno. Ukoliko to nije moguće spor rješava nadležni sud.

Član 9.
Za dodatne informacije zakupci se mogu obratiti na telefon : 067-339-328.

Član 10.
Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih se 1 (jedan) nalazi kod Zakupodavca a 1 (jedan) kod zakupca veza.

ZAKUPODAVAC


ZAKUPAC


KOSTIĆ Vaska Marko
Luke Tomanovića 8
Tivat

DOO „KOMUNALNO“ TIVAT
Broj 01-5/222
Tivat, 31.07.2019.god.

DOO „KOMUNALNO“ TIVAT

PREDMET: IZJAVA

Pod punom materijalnom i moralnom odgovornošću izjavljujem da sam, kao nosioc prava korišćenja veza **C19** u lučici Kalimanj, **saglasan** da **Gospić Danko** (JMBG) koristi naveden vez i plaća za njega mjesečnu nadoknadu prema cjenovniku DOO „KOMUNALNO“ Tivat.

Tivat, 31.07.2019.god.

Davaoc izjave:


(Marko Kostić, dipl.ing.arh.)

DOO "KOMUNALNO" TIVAT
Broj: 01-5/ 227
Tivat, 1. 08. 2019. godine

UGOVOR

o zakupu veza C-19

10115

Zaključen između DOO »Komunalno« Tivat koje zastupa izvršni direktor Đukić Vlado. (u daljem tekstu: Zakupodavac) i

Zakupac veza Gosmić Darko Tivat, ulica Boučić 2
tel. br. _____

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je DOO »Komunalno« Tivat zaključilo Ugovor sa JP Morsko dobro Budva o zakupu luke Kalimanj koja će se koristiti za privez plovniha objekata, te da DOO »Komunalno« Tivat ima po tom osnovu pravo naplate naknade za privez.

Član 1.
Zakupodavac daje a zakupac prima u zakup za privez plovnog objekta reg. br. TV 1496
dužine 7130 m., namjena/tip lične plovile.

Član 2.
Zakupac se obavezuje da zakupninu od 30130 EUR (uračunat PDV), shodno izdatom računu, a sve u skladu sa važećim cjenovnikom za ovu vrstu usluga.

Ukoliko zakupac izostane sa plaćanjem zakupa više od dva mjeseca gubi pravo na dalje korišćenje veza i Ugovor se smatra raskinutim. U tom slučaju vlasnik plovnog objekta je dužan vez osloboditi. U protivnom će to obaviti Zakupodavac a na teret zakupca veza.

Član 3.
Na platou ispred dizalice dozvoljavaju se osim usluga dizanja i spuštanja plovila, samo hitne intervencije na plovilu.

Član 4.
Vez se može koristiti samo za privez plovnog objekta koji je u Ugovoru naznačen.

U slučaju da se vez ne koristi za privez plovila ili se koristi za privez plovnog objekta koji nije vlasništvo zakupca, odmah po utvrđenju te činjenice zakupac gubi pravo na korišćenje predmetnog veza i ugovor se smatra raskinutim.

Vlasnik plovila koje je vezano u luci mora voditi računa da sidrenjem ne ometa saobraćaj drugih plovila. Zakupac veza se mora pridržavati važećih propisa koji regulišu red u luci.

Član 5.
Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i važi do 01.07.2019. godine do 31.12.2019. godine.

Član 6.
Istekom ovog ugovora, isti će se produžiti sa savjesnim zakupcem, saglasno sa obligacionim odnosima između DOO "KOMUNALNO" Tivat i JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Član 7.
Zakupac veza je dužan da sa plovnog objekta ukloni pripadajuću opremu (motor, vesla idr.) U protivnom, za slučaj krađe, Zakupodavac nije odgovoran za eventualni nestanak opreme.

Član 8.
Svi sporovi po ovom Ugovoru rješavaju se sporazumno. Ukoliko to nije moguće spor rješava nadležni sud.

Član 9.
Za dodatne informacije zakupci se mogu obratiti na telefon :032 -671-039 ili 067-339-328

Član 10.
Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih se 1 (jedan) nalazi kod Zakupodavca a 1 (jedan) kod zakupca veza.

ZAKUPODAVAC,

ZAKUPAC,



100084

10115

DOO "KOMUNALNO" TIVAT

Broj: 01-5/ 43.Tivat, 22-01. 2020.godine

U G O V O R

o zakupu veza C-19.

Zaključen između DOO »Komunalno« Tivat koje zastupa izvršni direktor Đukić Vlado (u daljem tekstu: Zakupodavac) i

Zakupac veza GAŠPIC' DANKO Tivat, ulica NOJEGOŠEVA 7
tel. br.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je DOO »Komunalno« Tivat zaključilo Ugovor sa JP Morsko dobro Budva o zakupu luke Kalimanj koja će se koristiti za privez plovniha objekata, te da DOO »Komunalno« Tivat ima po tom osnovu pravo naplate naknade za privez.

Član 1.

Zakupodavac daje a zakupac prima u zakup za privez plovnog objekta reg.br. TV 1496
dužine 7,30 m., namjena/tip YFOCI

Član 2.

Zakupac se obavezuje da zakupninu od 30,30 EUR (uračunat PDV), shodno izdatom računu, a sve u skladu sa važećim cjenovnikom za ovu vrstu usluga.

Ukoliko zakupac izostane sa plaćanjem zakupa više od dva mjeseca gubi pravo na dalje korišćenje veza i Ugovor se smatra raskinutim. U tom slučaju vlasnik plovnog objekta je dužan vez osloboditi. U protivnom će to obaviti Zakupodavac a na teret zakupca veza.

Član 3.

Na platou ispred dizalice dozvoljavaju se osim usluga dizanja i spuštanja plovila, samo hitne intervencije na plovilu

Član 4.

Vez se može koristiti samo za privez plovnog objekta koji je u Ugovoru naznačen.

U slučaju da se vez ne koristi za privez plovila ili se koristi za privez plovnog objekta koji nije vlasništvo zakupca, odmah po utvrđenju te činjenice zakupac gubi pravo na korišćenje predmetnog veza i ugovor se smatra raskinutim.

Vlasnik plovila koje je vezano u luci mora voditi računa da sidrenjem ne ometa saobraćaj drugih plovila..

Zakupac veza se mora pridržavati važećih propisa koji regulišu red u luci.

Član 5.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i važi do **01.01.2020.godine do 31.12.2020.godine.**

Član 6.

Istekom ovog ugovora, isti će se produžiti sa savjesnim zakupcem, saglasno sa obligacionim odnosima između DOO "KOMUNALNO" Tivat i JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Član 7.

Zakupac veza je dužan da sa plovnog objekta ukloni pripadajuću opremu (motor, vesla idr.) U protivnom, za slučaj krađe, Zakupodavac nije odgovoran za eventualni nestanak opreme.

Član 8.

Svi sporovi po ovom Ugovoru rješavaju se sporazumno. Ukoliko to nije moguće spor rješava nadležni sud.

Član 9.

Za dodatne informacije zakupci se mogu obratiti na telefon :032 -671-039 ili 067-339-328

Član 10.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih se 1 (jedan) nalazi kod Zakupodavca a 1 (jedan) kod zakupca veza.

ZAKUPODAVAC,

ZAKUPAC,

DOO "Komunalno" Tivat

Broj: C5 - 142 / 21 - 340

Tivat, 01. 04. 2021.

POZIV

Pozivaju se korisnici vezova u Luci Kalimanj da ispoštuju zadnji rok za zaključenje ugovora o zakupu veza za 2021 godinu.

Zadnji rok za zaključenje ugovora o zakupu veza je utorak 06.04.2021.godine u vremenskom periodu od 07-15h u upravnoj zgradi Komunalnog, Luke Tomanovića br.7 Tivat.

U slučaju Vašeg neodazivanja po ovom pozivu smatraće se da korisnik više nije zainteresovan za korišćenje zakupa veza.

IZVRŠNI DIREKTOR
Vlado Đukić

The stamp is circular with the text "DOO 'KOMUNALNO' TIVAT" around the perimeter. In the center, there is a date stamp "06.04.2021." and a handwritten signature in blue ink.

GOSPIĆ LIDIJA
LUKE TOMAŠEVIĆA 8
TIVAT
068 862 702

DOO "KOMUNALNO" TIVAT

Primljeno: 07. 05. 2021

Organizaciona jedinica	Klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrij. nost
05	142	439		

DOO "KOMUNALNO"

TIVAT

ZAH TJEV / MOLBA

MOLIM NASLOV DA DOKOLI MOGUĆNOST
POTPISIVANJA UGOVORA ZA PRODUŽENJE
VEĆA. NISAM BILA U MOGUĆNOSTI
DA DOĐEM U PREDVIDENOM ROKU
ZA POTPISIVANJE PREDMETNOG UGOVORA
IZ OBRADOVANIH RAZLOGA, ZBOG
OPORAVKA OD POSLJEDICA KORONE.
UNAPRIJED ZAHVALNA,

TIVAT, 07. 05. 2021

LIDIJA GOSPIĆ
Gospić

DOO "Komunalno" Tivat
Broj: 05-142/21-439/1
Tivat, 19.07.2021. godine

GOSPIĆ LIDIJA
Luke Tomanovića br.8
Tivat

PREDMET: Odgovor na zahtjev

Poštovani,

Shodno Vašem Zahtjevu br.05-142/21-439 od 07.05.2021. godine koji ste uputili DOO "Komunalno" Tivat, radi potpisivanja ugovora o zakupu veza, obavještavamo Vas o slijedećem:

Obzirom da niste ispoštovali zadnji rok za potpisivanje ugovora o zakupu veza koji smo produžavali dva puta, te da je krajnji rok bio 06.04.2021. god., a obavještenje o istom, smo Vam uredno uručili samim tim nismo u mogućnosti postupiti po Vašem zahtjevu.

Korisnik veza C19 je Gospić Danko tako da ne vidmo uporište u vašem zahtjevu za nemogućnost potpisivanja predmetnog ugovora.

Koristimo priliku da Vas obavjestimo da dospjele obaveze za ovaj vez, za mjesec maj i jun 2021. godine iznose 60,60€, te da ćemo Vam to zaduženje stornirati iz razloga što vez u tom period niste koristili.

Polazeći od nevedenog izgubili ste pravo korisništva na vezu broj C 19 u Luci Kalimanj.

Srdačan pozdrav,

Dostavljeno:
-Gospić Lidiji
-Gospić Danku
-a/a

IZVRŠNI DIREKTOR



DOO "Komunalno" Tivat
Broj: 05-142-405/2021
Tivat, 19.07.2021. godine

GOSPIĆ DANKO
Bonići I
Tivat

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Shodno Zahtjevu Gospić Lidije br.05-142/21-439 od 07.05.2021.godine koji je uputila DOO "Komunalno" Tivat, radi potpisivanja ugovora o zakupu veza, obavještavamo Vas o slijedećem:

Obzirom da niste ispoštovali zadnji rok za potpisivanje ugovora o zakupu veza koji smo produžavali dva puta, te da je krajnji rok bio 06.04.2021.god., a obavještenje o istom, smo Vam uredno uručili samim tim nismo u mogućnosti postupiti po Vašem zahtjevu.

Korisnik veza C19 je Gospić Danko tako da ne vidmo uporište u vašem zahtjevu za nemogućnost potpisivanja predmetnog ugovora.

Koristimo priliku da Vas obavjestimo da dospjele obaveze za ovaj vez, za mjesec maj i jun 2021.godine iznose 60,60€, te da ćemo Vam to zaduženje stornirati iz razloga što vez u tom period niste koristili.

Polazeći od nevedenog **izgubili ste pravo korisništva na vezu broj C 19 u Luci Kalimanj.**

Srdačan pozdrav,

Dostavljeno:
-Gospić Lidiji
-Gospić Danku
-a/a

IZVRŠNI DIREKTOR

Đukić Vlado



DOO "KOMUNALNO" TIVAT

Broj: 01-043/21-189/42

Tivat, 24.07.2021. godine

Na osnovu člana 32 Statuta DOO „Komunalno“ Tivat („Sl.list CG –opštinski propisi“ – broj 032/13, 015/15, 045/19), a u vezi sa Izvještajem Komisije zadužene za utvrđivanje stanja u Lučici Kalimanj, Odbor direktora Društva, na XI redovnoj sjednici održanoj 24.07.2021.godine, donio je slijedeću:

O D L U K U

1. Zadužuje se nadležna služba DOO »KOMUNALNO« Tivat da sprovede sve mjere i radnje, kako bi se trajno oduzeli vezovi u Lučici Kalimanj, a za koje ne postoji pravni osnov korišćenja.
2. Vezovi koje je potrebno trajno oduzeti u smislu tačke 1 ove Odluke su:
 - A pom 3 korisnika Nikole Trtice,
 - B20 korisnika Dragana Delića,
 - C19 korisnika Gospić Danka,
 - IV pom 1 korisnika Anta Vuksanovića.
3. Pored obaveze iz tačke 1 ove Odluke nadležna služba DOO »KOMUNALNO« Tivat, je dužna da preduzme sve mjere i radnje u cilju naplate dugovanja za vezove koji se trajno oduzimaju korisnicima.
4. Izuzetno od tačke 3 ove Odluke za korisnike Delić Dragana i Gospić Danka, koji su se lično ili preko zastupnika blagovremeno obratili zahtjevom za produženje ugovora i do tada izmirili potraživanja, međutim za koje ugovor nije produžen zbog formalno pravnih razloga, potrebno je stornirati njihova zaduženja.
5. Korisnicima vezova koji ne poštuju odredbe ugovora, uputiti opomene i upozeriti ih na ugovorene obaveze, te zahtjevati otklanjanje nepravilnosti, posebno: Šenk Hani, Vuksanović Marku i Uzelac Mirku.
6. Odbor direktora predlaže da se preduzmu sve radnje kako bi se regulisalo, na sveobuhvatan način, korišćenje vezova u Luči Kalimanj, te da se u tom smislu izmjeni i dopuni Pravilnik o održavanju reda u Lučici Kalimanj, a da bi se stvorili uslovi za dodatno oduzimanje vezova korisnicima koji ne postupaju po istom.
7. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Na VIII redovnoj sjednici Odbora direktora DOO »KOMUNALNO« Tivat, održanoj dana 14.06.2021.godine, član Komisije formirane radi utvrđivanja trenutnog stanja u Lučici Kalimanj, te član Odbora direktora g-din Petar Bilafer, upoznao je prisutne sa nalazima iz izvještaja sačinjenog obilaskom terena, te je ukazao na niz zatečenih nepravilnosti.

Takođe, naveo je da će Komisija ponovo izaći na teren, te da će nakon toga predložiti Odboru direktora trajno oduzimanje pojedinih vezova, usled uočenih nepravilnosti.

U konačnom je utvrđen broj vezova koje treba oduzeti, te razloge za takvo postupanje i to kako slijedi:

-A pom 3 korisnika Nikole Trtice, na dan 30.06.2021.g. evidentiran dug u iznosu od 175,50€ (mjesečno zaduženje 19,50€), ugovor nije potpisan, vez je prazan, poslato obavještenje sa opomenom, koje je uredno uručeno, međutim po istom nije postupljeno.

-**B20** korisnika Dragana Delića, vez zauzet spornim katamaranom vlasnika Arsić Rada, za zauzimanje veza ne postoji pravni osnov, niti uredna dokumentacija, a plovilo svojim gabaritima ne odgovara za vezivanje na predmetnom vezu, niti vezu koje koristi vlasnik plovila, vlasniku plovila je upućen zahtjev za oslobađanje veza, te je o istom obavješten i inspektor sigurnosti plovidbe, sve je uredno dostavljeno, ali nije postupljeno po istom, dug zaključno sa 30.06.2021.g. iznosi 68,10€,

-**C19** korisnika Gospić Danka, na dan 30.06.2021.g. evidentiran dug u iznosu od 60,60€ (mjesečno zaduženje 30,30€), ugovor nije potpisan, vez je prazan, poslato obavještenje sa opomenom, koje je uredno uručeno, međutim po istom nije postupljeno.

-**IV pom 1** korisnika Anta Vuksanovića, korisnik umro, davno predat zahtjev za promjenu korisnika, međutim nije kompletirana dokumentacija, vez koristi Seat Ile, bez pravnog osnova.

Polazeći od prednje istaknutih činjenica, odnosno od utvrđenih nepravilnosti, Odbor direktora je odlučio kao u dispozitivu i to da se trajno oduzmu vezovi: A pom 3 korisnika Nikole Trtice, B20 korisnika Dragana Delića, C19 korisnika Gospić Danka, IV pom 1 korisnika Anta Vuksanovića, te da se od istih naplati zaostalo dugovanje.

Izuzetak za naplatu potraživanja su korisnici Delić Dragan i Gospić Danko, koji su se lično ili preko zastupnika blagovremeno obratili zahtjevom za produženje ugovora i do tada izmirili potraživanja, međutim za koje ugovor nije produžen zbog formalno pravnih razloga, pa je potrebno stornirati njihova zaduženja.

Prethodno pomenuti zahtjevi su sastavni dio ove Odluke.

Takođe, Odbor direktora je pri stavu da je neophodno korisnicima vezova koji ne poštuju odredbe ugovora, uputiti opomene i upozeriti ih na ugovorene obaveze, te zahtjevati otklanjanje nepravilnosti, posebno: Šenk Hani, Vuksanović Marku i Uzelac Mirku.

Pored navedenog, Odbor direktora je predložio da se preduzmu sve radnje kako bi se regulisalo, na sveobuhvatan način, korišćenje vezova u Luči Kalimanj, te da se u tom smislu izmjeni i dopuni Pravilnik o održavanju reda u Lučici Kalimanj, a da bi se stvorili uslovi za dodatno oduzimaje vezova korisnicima koji ne postupaju po istom.

Na osnovu obrazloženja odlučeno je kao u dispozitivu Odluke.



PREDSJEDNICA ODBORA DIREKTORA,

Jelena Jović

DOO "Komunalno" Tivat

Broj: 05-142/21-439/2

Tivat, 28.07.2021.godine

GOSPIĆ LIDIJA

Luke Tomanovića br.6

Tivat

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Shodno Odluci Odbora direktora br.01-043/21-189/42 od 24.07.2021.godine trajno je oduzet vez C 19 korisnika Gospić Danka jer ne postoji pravni osnov daljeg korišćenja.

Takođe istom Odlukom stornirano je zaduženja na ime korišćenja veza za prethodni period, obzirom da vez C19 nije zauzet plovilom.

Pored navedenih činjenica dana 27.07.2021. godine i 28.07.2021.godine na blagajnu DOO "Komunalno" Tivat uplatili ste na ime korišćenja predmetnog veza ukupan iznos od 121,20€. Kako za navedenu uplatu ne postoji osnov to Vas molimo da nam dostavite broj Vašeg žiro računa kako bi izvršili povraćaj uplaćenih sredstava.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:

-Gospić Lidija

Ša/a



Registration des postes d'origine
 Pošta porijekla
 Bureau de dépôt
 Prijemna pošta
 Tivat

AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription
 POVRATNICA/izvještaj o uručenju/isplati/knjiženju
 Date
 Datum 28.07.2021

Destinataire de l'envoi
 Primalac pošiljke
 BOSPIĆ LIODA

Nature de l'envoi
 Vrsta pošiljke

☐ Prioritaire/Lettre
 Prioritetno/Pismo

☐ Non prioritaire/Imprimé
 Neprioritetno/Štampa

☐ Colis
 Paket

☒ Recommandé
 Preporučeno

☐ Livraison attestée
 Potvrđeno uručenje

☐ Valeur déclarée
 Označena vrijednost

No de l'envoi
 Broj pošiljke 05-142/1-455/2

Montant
 iznos 32

☐ Mandat ordinaire/de versement
 Obična uputnica/poštanska uplatnica

☐ Chèque d'assignation
 Uputnički ček

A compléter à destination
 Popuniti u odredištu

L'envoi mentionné ci-dessus a été dûment
 Gore navedena pošiljka propisno je

☐ remis
 uručena

☐ payé
 isplaćena

☐ Inscrit en CCP
 uknjiženo u korist poštanskog tekućeg računa

Date et signature*
 Datum i potpis* 29.07.21

*Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du destination le prévoient, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination
 *Ovu povratnicu može potpisati primalac ili, ako propisi odredišne zemlje to predviđaju, druga ovlaštena osoba, ili službenik odredišne pošte

CN 07
 CN 07
 Services des postes
 Službeno
 Timbre du bureau renvoyant l'avis
 Žig pošte koja vraća povratnicu

A.R

Prioritaire/
 Par avion
 Prioritetno/
 Avionom
 Renvoyer à
 Vratiti u 29-07-2021

Nom ou raison sociale
 Ime ili naziv firme
 85320

Rue et no
 Ulica i broj

Localité et pays
 Mjesto i broj



AR 30641206 0 ME

Dimensions 2
 Dimenzije 210

A remplir par l'expéditeur
 Popunjava pošiljalac

Kostić Lidija
Luke Tomanovića br. 8
Tivat

Lidija

DOO "KOMUNALNO" TIVAT

Primljeno: 29.07.2021 g.				
Organizaciona jedinica	Klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01	335	F35		

DOO „Komunalno“ Tivat

PREDMET: Odgovor na vaš dopis broj 05-142/21-439/1 od 19.07.2021.god.

Dana 26.07.2021.godine primila sam gore navedeni dopis. S tim u vezi izjavljujem sledeće:

U drugom stavu dopisa obavještavate me da **nisam ispoštovala rok** za potpisivanje Ugovora o zakupu, koji ste produžavali pa konstatujete da „**samim tim** nismo u mogućnosti postupiti po Vašem zahtjevu“. Ovdje napominjem da je naknada za predmetni vez **redovno plaćana** iako Ugovor o zakupu nije produžavan od 2019.godine.

U trećem stavu konstatujete da je **korisnik** veza C19 Gospić Danko i da **ne vidite** uporište u mom zahtjevu za **nemogućnost** potpisivanja predmetnog ugovora. U našem jeziku dvije negacije u jednoj rečenici daju suprotno značenje toj rečenici, kao na primjer „ne mislim da to ne može...“ ili „ne vidim da je to neizvodljivo...“ i sl. U konkretnom slučaju znači ako **ne vidite** uporište u **nemogućnost** potpisivanja onda je logično da **vidite** uporište u **mogućnost** potpisivanja...

U četvrtom stavu me obavještavate da obaveze plaćanja za mjesec maj i jun stornirate „iz razloga što vez u tom periodu niste koristili“ ??!! Nije mi jasno odakle vam ova konstatacija? Da li imate dežurnog snimatelja za vez C19 i da li vađenje plovila za redovno godišnje održavanje znači ne korišćenje veza? Ako je tako onda vi imate višak vezova u lučici Kalimanj na pretek!

I konačno, u petom stavu dopisa trijumfalno konstatujete da sam **izgubila pravo korišćenja** veza C19, pravo ste mi isti vi **osporili** u trećoj tački??!!

Narodski rečeno: „**kraćeg dopisa a više kontradiktornosti...**“

Koristim priliku da vas podsjetim da je vez C19 mom ocu Marku Kostiću ustupio pokojni Đuro Zlonoga prije 30-tak godina, što možete

provjeriti u vašoj dokumentaciji. Međutim plovila moj otac nije mogao vezati plovilo na predmetni vez jer bi, zbog velike dužine plovila, ugrozio okolna plovila odnosno saobraćaj u tom dijelu lučice. Svaki njegov pokušaj da sa nekim zamjeni vez je bio bezuspješan. Zbog toga je bio primoran da koristi privremeni vez na glavnom pristaništu u lučici Kalimanj a svoj vez C19 je **privremeno** ustupio tadašnjem zetu Gospić Danku **kod se ne izvrši preraspodijela vezova** koja je toliko puta najavljivana a koja do sada nije sprovedena.

Kao što i sami znate „Tivat ja mali grad u kojem se sve zna“, pa i to ko ima vez a uopšte nema plovila, ko ima više vezova, ko izdaje a ko je prodao vez... Ne bih voljela da do toga dođe ali ako budem primorana pozvaću se na Zakon o slobodnom pristupu informacijama i tražiti od vas pismenu informaciju o pojedinim vezovima.

Takođe napominjem da sam prošle godine, zbog dotrajalosti, finansirala postavljanje novog betonskog tega, lanaca, škopaca i muringa što je bila poprilična suma novca.

I konačno, smatram da se tako važna odluka kao što je oduzimanje prava korišćenja veza poslije 30 godina treba donijeti **Rješenjem** na koje oštećena strana ima **pravo žalbe** a ne dopisom, **pogotovo ne ovakvim**.

Shodno svemu navedenom apelujem na vas da povučete predmetni dopis i da sve nesporazume riješimo dogovor odnosno da pravo korišćenja veza C19 **prenese na moje ime**. U protivnomom biću primorana da svoje pravo tražim sudskim putem a o svemu ću obavjestiti i medije.

S poštovanjem,


Lidija Kostić

DOSTAVITI:

- Direktor g-dinu Vladu Đukiću
- Direktorici lučice Kalimanj g-dji Dunji Petković
- a/a

Kostić Lidija
Luke Tomanovića br. 8
Tivat
068 867 702

16-03-2022

01-396 | 22-335

DOO „Komunalno“ Tivat
Upravni odbor

PREDMET: Odgovor na vaš dopis broj 05-142/21-439/1 od 19.07.2021.god.

Dana 26.07.2021.godine primila sam gore navedeni dopis. S tim u vezi izjavljujem sledeće:

U drugom stavu dopisa obavještavate me da **nisam ispoštovala rok** za potpisivanje Ugovora o zakupu, koji ste produžavali pa konstatujete da „**samim tim** nismo u mogućnosti postupiti po Vašem zahtjevu“. Ovdje napominjem da je naknada za predmetni vez **redovno plaćana** iako Ugovor o zakupu nije produžavan od 2019.godine.

U trećem stavu konstatujete da je **korisnik** veza C19 Gospić Danko i da **ne vidite** uporište u mom zahtjevu za **nemogućnost** potpisivanja predmetnog ugovora. U našem jeziku dvije negacije u jednoj rečenici daju suprotno značenje toj rečenici, kao na primjer „ne mislim da to ne može...“ ili „ne vidim da je to neizvodljivo...“ i sl. U konkretnom slučaju slučaja znači ako **ne vidite** uporište u **nemogućnost** potpisivanja onda je logično da **vidite** uporište u **mogućnost** potpisivanja...

U četvrtom stavu me obavještavate da obaveze plaćanja za mjesec maj i jun stornirate „iz razloga što vez u tom periodu niste koristili“ ???!! Nije mi jasno odakle vam ova konstatacija? Da li imate dežurnog snimatelja za vez C19 i da li vađenje plovila za redovno godišnje održavanje znači ne korišćenje veza? Ako je tako onda vi imate višak vezova u lučici Kalimanj na pretek!

I konačno, u petom stavu dopisa trijumfalno konstatujete da sam **izgubila pravo korišćenja** veza C19, pravo ste mi isti vi **osporili** u trećoj tački??!!

Narodski rečeno: „**kraćeg dopisa a više kontradiktornosti...**“

Koristim priliku da vas podsjetim da je vez C19 mom ocu Marku Kostiću ustupio pokojni Đuro Zlonoga prije 30-tak godina, što možete provjeriti u vašoj dokumentaciji. Međutim plovila moj otac nije mogao vezati plovilo na predmetni vez jer bi, zbog velike dužine plovila, ugrozio okolna plovila odnosno saobraćaj u tom dijelu lučice. Svaki njegov pokušaj da sa nekim zamjeni vez je bio bezuspješan. Zbog toga je bio primoran da koristi privremeni vez na glavnom pristaništu u lučici Kalimanj a svoj vez C19 je **privremeno** ustupio tadašnjem zetu Gospić Danku **kođ se ne izvrši preraspodijela vezova** koja je toliko puta najavljivana a koja do sada nije sprovedena.

Kao što i sami znate „Tivat ja mali grad u kojem se sve zna“, pa i to ko ima vez a uopšte nema plovila, ko ima više vezova, ko izdaje a ko je prodao vez... Ne bih voljela da do toga dođe ali ako budem primorana pozvaću se na Zakon o slobodnom pristupu informacijama i tražiti od vas pismenu informaciju o pojedinim vezovima.

Takođe napominjem da sam prošle godine, zbog dotrajalosti, finansirala postavljanje novog betonskog tega, lanaca, škopaca i muringa što je bila poprilična suma novca.

I konačno, smatram da se tako važna odluka kao što je oduzimanje prava korišćenja veza poslije 30 godina treba donijeti **Rješenjem** na koje oštećena strana ima **pravo žalbe** a ne dopisom, **pogotovo ne ovakvim**.

Shodno svemu navedenom apelujem na vas da povučete predmetni dopis i da sve nesporazume riješimo dogovor odnosno da pravo korišćenja veza C19 **prenese na moje ime**. U protivnomom biću primorana da svoje pravo tražim sudskim putem a o svemu ću obavjestiti i medije.

S poštovanjem,

Kostić Lidija



DOO „KOMUNALNO“ TIVAT
Broj: 09-043/22-76/29
Tivat, 28.03.2022.godine

Na osnovu člana 32 Statuta DOO „Komunalno“ Tivat („Sl.list CG –opštinski propisi“ – broj 032/13, 015/15, 045/19), Odbor direktora DOO „Komunalno“ Tivat na sjednici održanoj 28.03.2022.godine,

Obavještava

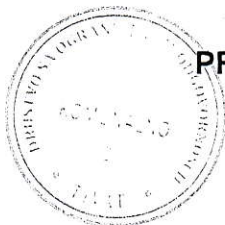
Podnositeljku zahtjeva Kostić Lidiju iz Tivta, da nije moguće usvojiti njen Zahtjev br. 01-396/22-335 od 16.03.2022.g., kojim je tražila vraćanje veza C19, a koji je prethodno oduzet Gospić Danku, sve sa sledećih razloga:

Odlukom Odbora direktora 01-043/21-189/42 od 24.07.2021.g. trajno je oduzet vez C19 korisniku Gospić Danku iz razloga ne postupanja u utvrđenim rokovima, te ne potpisivanja Ugovora o zakupu veza i nakon uručenja obavještenja sa upozorenjem na posledice propuštanja.

Nadalje, uz zahtjev za povraćaj veza nije dostavljena dokumentacija po osnovu koje bi se moglo utvrditi da je podnositeljka zahtjeva aktivno legitimisana da traži povraćaj veza, s obzirom da je korisnik istog bio Gospić Danko i vez je oduzet njemu.

Dokument po osnovu kojeg bi se formalno pravno moglo prenijeti korisništvo veza sa jednog lica na drugo, ali isključivo u roku u kome je bio na snazi ugovor o zakupu, ovom Društvu nikada nije dostavljen.

Zamjena veza između Kostić Marka i Gospić Danka, koju u Zahtjevu podnositeljka navodi, je formalizovana u vidu zaključenja Ugovora o zakupu veza na pozicijama glavnog mula i spornog veza C 19, te je na taj način pitanje korisništva veza u Lučici Kalimanj pravno regulisano.



PREDSJEDNICA ODBORA DIREKTORA
Jelena Jović

Jelena Jović

DOO "Komunalno" Tivat
Broj: 05-1142/21-66/1
Tivat, 19.07.2021. godine

Na osnovu člana 35. Statuta DOO "Komunalno" Tivat („Sl. list Crne Gore-opštinski propisi“ br. 032/13 od 08.11.2013.g. 015/15 od 08.05.2015.g. i 045/19 od 18.11.2019.g.) donosim slijedeću :

ODLUKU

1. Odobrava se MASLOVAR DRAGANI koja je korisnik veza u Luci Kalimanj reg. br. TV 1052, na poziciji glavnog mula da svoje plovilo zbog neuslovnosti na toj poziciji premjesti na vez C19.
2. Obavezuje se MASLOVAR DRAGANA da dođe najkasnije do petka 23.07.2021. godine u upravnoj zgradi DOO "Komunalnog Tivat na potpisivanje Anex 1 ugovora o zakupu veza br.05-142/21-66 od 03.02.2021. godine
3. Ova Odluka je konačna.

OBRAZLOŽENJE

Maslovar Dragani se odobrava korišćenje veza C19 u Luci Kalimanj ranijeg korisnika Gospić Danka koji je izgubio korisništvo na ovom vezu iz razloga što korisnik veza nije postupio u skladu sa dobijenim obavještenjem od strane DOO "Komunalnog" Tivat za produženje predmetnog ugovora za vez C19.

Obzirom da imenovani nije ispoštovao proceduru kojom verifikuje status zakupca u Luci Kalimanj, odlučeno je na način kao u dipozitivu.

Dostavljeno:
-Maslovar Dragani
-a/a

IZVRŠNI DIREKTOR

Đukić Vlado



DOO "KOMUNALNO" Tivat
Broj: 05-142/21-66/1
Tivat, 19.07.2021. godine

**MASLOVAR DRAGANA
Brijeg Gverovića
Tivat**

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Odluku DOO "Komunalno" Tivat o pravu na korišćenje veza C19 u Luci Kalimanj.

Molimo Vas da ispoštujete rok koji je naveden u ovoj Odluci za zaključenje Anex 1 ugovora o zakupu veza.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:
-Maslovar Dragani
-a/a

IZVRŠNI DIREKTOR
Đukić Vlado



DOO "Komunalno" Tivat
Broj: 05-142/21-66/2
Tivat, 20.07.2021.godine

DOO "KOMUNALNO" TIVAT (02295440) Tivat, ul. Luke Tomanovića br. 7 koje zastupa Izvršni direktor Đukić Vlado (u daljem tekstu: Zakupodavac) i

Maslovar Dragana, Tivat Brijeg Gverovića (u daljem tekstu: Zakupac) zaključili su

ANEX BR.1

Ugovoru o zakupu veza glavno mulo
Broj: 05-142/21-66 od 03.02.2021.godine

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da su zaključile Ugovor o zakupu veza glavno mulo br. 05-142/21-66 od 03.02.2021.g. (u daljem tekstu: Osnovni ugovor), te da se ovim Aneksom mjenjaju elemente utvrđene istim, a zbog promjene veza za plovilo reg. oznaka TV 1052.

Član 2.

Polazeći od činjenica utvrđenih članom 1 ovog Anexa, ugovorne strane su saglasne da se korisniku veza Maslovar Dragani brišu riječi oznaka veza glavno mulo, a umjesto brisanih upisuje onaka veza C19, a sve shodno Odluci DOO "Komunalno" Tivat br: 05-142/21-66/1 od 19.07.2021.godine.

Član 3.

Ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju nepromijenjene.

Član 4.

Ovaj Anex sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih se 1 (jedan) primjerak nalazi kod Zakupodavca, a 1 (jedan) kod zakupca veza.



ZAKUPAC,
Dragana M.

DOO "Komunalno" Tivat

Broj: 05-142/21-66/1

Tivat, 19.07.2021. godine

Na osnovu člana 35. Statuta DOO "Komunalno" Tivat („Sl. list Crne Gore-opštinski propisi“ br. 032/13 od 08.11.2013.g. 015/15 od 08.05.2015.g. i 045/19 od 18.11.2019.g.) donosim slijedeću :

ODLUKU

1. Odobrava se MASLOVAR DRAGANI koja je korisnik veza u Luci Kalimanj reg. br. TV 1052, na poziciji glavnog mula da svoje plovilo zbog neuslovnosti na toj poziciji premjesti na vez C19.
2. Obavezuje se MASLOVAR DRAGANA da dođe najkasnije do petka 23.07.2021. godine u upravnoj zgradi DOO "Komunalnog Tivat na potpisivanje Anex 1 ugovora o zakupu veza br.05-142/21-66 od 03.02.2021. godine
3. Ova Odluka je konačna.

OBRAZLOŽENJE

Maslovar Dragani se odobrava korišćenje veza C19 u Luci Kalimanj ranijeg korisnika Gospić Danka koji je izgubio korisništvo na ovom vezu iz razloga što korisnik veza nije postupio u skladu sa dobijenim obavještenjem od strane DOO "Komunalnog" Tivat za produženje predmetnog ugovora za vez C19.

Obzirom da imenovani nije ispoštovao proceduru kojom verifikuje status zakupca u Luci Kalimanj, odlučeno je na način kao u dipozitivu.

Dostavljeno:

-Maslovar Dragani

-a/a

IZVRŠNI DIREKTOR

Đukić Vlado



DOO "Komunalno" Tivat
Broj: 05-142-405/2021
Tivat, 19.07.2021.godine

GOSPIĆ DANKO
Bonići I
Tivat

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Shodno Zahtjevu Gospić Lidije br.05-142/21-439 od 07.05.2021.godine koji je uputila DOO "Komunalno" Tivat, radi potpisivanja ugovora o zakupu veza, obavještavamo Vas o slijedećem:

Obzirom da niste ispoštovali zadnji rok za potpisivanje ugovora o zakupu veza koji smo produžavali dva puta, te da je krajnji rok bio 06.04.2021.god., a obavještenje o istom, smo Vam uredno uručili samim tim nismo u mogućnosti postupiti po Vašem zahtjevu.

Korisnik veza C19 je Gospić Danko tako da ne vidmo uporište u vašem zahtjevu za nemogućnost potpisivanja predmetnog ugovora.

Koristimo priliku da Vas obavjestimo da dospjele obaveze za ovaj vez, za mjesec maj i jun 2021.godine iznose 60,60€, te da ćemo Vam to zaduženje stornirati iz razloga što vez u tom period niste koristili.

Polazeći od nevedenog izgubili ste pravo korisništva na vezu broj C 19 u Luci Kalimanj.

Srdačan pozdrav,

Dostavljeno:
-Gospić Lidiji
-Gospić Danku
-a/a

IZVRŠNI DIREKTOR

Đukić Vlado



DOO "KOMUNALNO" TIVAT

Broj: 05 - 142 / 21 - 66

Tivat, 03.02. 2021. godine

U G O V O R

o zakupu veza GL. MULO

Zaključen između DOO »Komunalno« Tivat koje zastupa izvršni direktor Đukić Vlado (u daljem tekstu: Zakupodavac) i

Zakupac veza MASLOVAE DRAGANA Tivat, ulica BRICE GVEROVIĆA
tel. br. _____

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je DOO »Komunalno« Tivat zaključilo Ugovor sa JP Morsko dobro Budva o zakupu luke Kalimanj koja će se koristiti za privez plovniha objekata, te da DOO »Komunalno« Tivat ima po tom osnovu pravo naplate naknade za privez.

Član 1.

Zakupodavac daje a zakupac prima u zakup za privez plovnoh objekata reg. br. TV 9052
dužine 6,86 m., namjena/tip SPORT.

Član 2.

Zakupac se obavezuje da zakupninu od 27,30 EUR (uračunat PDV), shodno izdatom računu, a sve u skladu sa važećim cjenovnikom za ovu vrstu usluga.

Ukoliko zakupac izostane sa plaćanjem zakupa više od dva mjeseca gubi pravo na dalje korišćenje veza i Ugovor se smatra raskinutim. U tom slučaju vlasnik plovnoh objekata je dužan vez osloboditi. U protivnom će to obaviti Zakupodavac a na teret zakupca veza.

Član 3.

Na platou ispred dizalice dozvoljavaju se osim usluga dizanja i spuštanja plovila, samo hitne intervencije na plovilu

Član 4.

Vez se može koristiti samo za privez plovnoh objekata koji je u Ugovoru naznačen.

U slučaju da se vez ne koristi za privez plovila ili se koristi za privez plovnoh objekata koji nije vlasništvo zakupca, odmah po utvrđenju te činjenice zakupac gubi pravo na korišćenje predmetnoh veza i ugovor se smatra raskinutim.

Vlasnik plovila koje je vezano u luci mora voditi računa da sidrenjem ne ometa saobraćaj drugih plovila..

Zakupac veza se mora pridržavati važećih propisa koji regulišu red u luci.

Član 5.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i važi do **01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine.**

Član 6.

Istekom ovog ugovora, isti će se produžiti sa savjesnim zakupcem, saglasno sa obligacionim odnosima između DOO "KOMUNALNO" Tivat i JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Član 7.

Zakupac veza je dužan da sa plovnoh objekata ukloni pripadajuću opremu (motor, vesla idr.) U protivnom, za slučaj krađe, Zakupodavac nije odgovoran za eventualni nestanak opreme.

Član 8.

Svi sporovi po ovom Ugovoru rješavaju se sporazumno. Ukoliko to nije moguće spor rješava nadležni sud.

Član 9.

Za dodatne informacije zakupci se mogu obratiti na telefon :032 -671-039 ili 067-339-328

Član 10.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih se 1 (jedan) nalazi kod Zakupodavca a 1 (jedan) kod zakupca veza.

ZAKUPODAVAC

ZAKUPAC,

Dragana M.

Naziv.....:
 Adresa.....:
 SDK.....:
 Ziro racun...:
 Period.....: 01.01.21 - 31.12.21

FINANSIJSKA KARTICA KORISNIKA

Naziv.....:GOSPIC DANKO / 10115
 Ulica.....:KJEGOSEVA 7
 Miesto.....: TIVAT
 Reon.....:

DATUM	O P I S	BROJ RACUNA	STARO STANJE	NOVO STANJE	RAZL.	DUGUJE	POTRAZUJE
1	2	3	4	5	4-5	6	7
01.01.21	PRENOS 2020	0	0	0	0	0,00	0,00
31.01.21	ZA JANUAR 2021	0	0	0	0	30,30	0,00
28.02.21	ZA FEBRUAR 2021	0	0	0	0	30,30	0,00
31.03.21	ZA MART 2021	0	0	0	0	30,30	0,00
30.04.21	ZA APRIL 2021	0	0	0	0	30,30	0,00
07.05.21	UPL.BLAGAJNA/533	0	0	0	0	0,00	121,20
31.05.21	ZA MAJ 2021	0	0	0	0	30,30	0,00
30.06.21	ZA JUN 2021	0	0	0	0	30,30	0,00
24.07.21	STORNO ZADUZ./ODLUKA	0	0	0	0	-60,60	0,00
27.07.21	UPL.BLAGAJNA/878	0	0	0	0	0,00	60,60
28.07.21	UPL.BLAGAJNA/889	0	0	0	0	0,00	60,60

SVEUKUPNO: 121,20 242,40
 SALDO: -121,20

Naziv.....:
 Adresa.....:
 SDK.....:
 Ziro racun...:
 Period.....: 01.01.20 - 31.12.20

FINANSIJSKA KARTICA KORISNIKA

Naziv.....:GOSPIC DANKO / 10115
 Ulica.....:NUJEDOSEVA 7
 Mjesto.....: TIVAT
 Reon.....:

DATUM	O P I S	BROJ RACUNA	STARO STANJE	NOVO STANJE	RAZL.	DUGUJE	POTRAZUJE
1	2	3	4	5	4-5	6	7
01.01.20	PRENOS 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
31.01.20	ZA JANUAR 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
29.02.20	ZA FEBRUAR 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
31.03.20	ZA MART 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
30.04.20	ZA APRIL 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
31.05.20	ZA MAJ 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
30.06.20	ZA JUN 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
01.07.20	UPL.BLAGATNA/687	0	0	0	0	0.00	212.10
31.07.20	ZA JUL 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
31.08.20	ZA AVGUST 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
30.09.20	ZA SEPTEMBAR 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
31.10.20	ZA OKTOBAR 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
11.11.20	UPL.BLAGATNA/1208	0	0	0	0	0.00	181.80
30.11.20	ZA NOVEMBER 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
31.12.20	ZA DECEMBAR 2020	0	0	0	0	30.30	0.00
SVEUKUPNO:						393.90	393.90
BALDO:						0.00	

Naziv.....
 Adresa.....
 SDK.....
 Ziro racun...
 Period.....: 01.01.19 - 31.12.19

FINANSIJSKA KARTICA KORISNIKA

Naziv.....:GOSPIC DANKO / 10115
 Ulica.....:RONICI II
 Mjesto.....: TIVAT
 Recn.....:

DATUM	O P I S	BROJ RACUNA	STARO STANJE	NOVO STANJE	RAZL.	DUGUJE	POTRAZUJE
1	2	3	4	5	4-5	6	7
01.01.19	PRENOS 2018	0	0	0	0	112.10	0.00
31.01.19	ZA JANUAR 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
15.02.19	UPL.CKB/37	0	0	0	0	0.00	100.00
28.02.19	ZA FEBRUAR 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
31.03.19	ZA MART 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
01.04.19	UPL.PTT	0	0	0	0	0.00	72.70
30.04.19	UPL.HEV/108	0	0	0	0	0.00	28.32
30.04.19	ZA APRIL 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
31.05.19	ZA MAJ 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
30.06.19	ZA JUN 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
23.07.19	UPL.BLAGAJNA/956	0	0	0	0	0.00	92.88
31.07.19	ZA JUL 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
31.08.19	ZA AVGUST 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
30.09.19	ZA SEPTEMBAR 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
31.10.19	ZA OKTOBAR 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
30.11.19	ZA NOVEMBAR 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
03.12.19	UPL.BLAGAJNA/1634/	0	0	0	0	0.00	151.50
31.12.19	ZA DECEMBAR 2019	0	0	0	0	30.30	0.00
UKUPNO:						475.70	445.40
SALDO:						30.30	